

## AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, la Planificación Regional decidirá si llamar a votación para aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

**Fecha y hora de la audiencia:** miércoles, 2 de octubre de 2024 a las 9:00 a. m.

**Ubicación de la audiencia:** Hall of Records, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Ángeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en [bit.ly/ZOOM-RPC](https://bit.ly/ZOOM-RPC). Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 858 6032 6429).

**N.º de proyecto:** PRJ2023-004588-(1)

**Ubicación del proyecto:** 1569 Fairway Dr., #126A, Walnut (Rowland Heights), dentro del área de planificación de East San Gabriel Valley

**Exención categórica de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA):** clase 1, instalaciones existentes

**Descripción del proyecto:** el solicitante solicita un permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de vino para consumo en el sitio en un bar de vinos propuesto (Sip LA) ubicado en un centro comercial en la zona C-2-DP-BE (Programa de Desarrollo Comercial de Vecindario, exclusión de cartelera) de conformidad con la sección 22.20.030.C del Código del Condado de Los Ángeles (Regulaciones de uso del suelo para las zonas C-H, C-1, C-2, C-3, C-M, C-MJ y C-R).

**Más información:** Steve Mar 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA, 90012. (213) 974-6411. [smar@planning.lacounty.gov](mailto:smar@planning.lacounty.gov). [planning.lacounty.gov](https://planning.lacounty.gov).

**Material del caso:** <https://bit.ly/PRJ2023-004588>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.