

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, la Planificación Regional decidirá si llamar a votación para aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: miércoles, 15 de julio de 2026, a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: Salón de Registros, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Ángeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-RPC. Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 858 6032 6429)

Proyecto n.º: PRJ2024-002926

Lugar del proyecto: 11627 Fidel Avenue, Whittier, dentro del Área de Planificación de Gateway

Exención Categórica CEQA: PRC 21080.66 (Exención Estatutaria AB 130).

Descripción del Proyecto: Una solicitud de Mapa de Tracto Tentativo de Adquisición de Derechos para desarrollar 25 condominios tipo casapueblo de tres pisos dentro de cinco edificios en un lote de un acre en la Zona R-2 (Residencia para dos familias). El proyecto incluye un Permiso de Uso Condicional relacionado para permitir más de seis casapueblos en fila, y un Permiso Administrativo de Vivienda con cuatro unidades asequibles, un bono de densidad y cuatro solicitudes de dispensa para los estándares de desarrollo aplicables.

Más información: Michelle Lynch, Principal Planner 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. mlynch@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/PRJ2024-002926>

adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.