

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: martes 16 de diciembre de 2025, a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: Salón de Registros, 320 W. Temple Street, Sala 150, Los Ángeles, CA, 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842).

Proyecto n.º: PRJ2024-003906

Ubicación del proyecto: 14614 Palm Avenue, dentro del área de planificación de East San Gabriel Valley

Solicitante: Andy Kaoh

Exención categórica de la CEQA: exención de clase 1, "instalaciones existentes", y exención de clase 4, "Modificación menor del terreno".

Descripción del proyecto: permiso de retirada de robles (OTP) para la intervención propuesta y retroactiva en la zona protegida de un roble patrimonial, junto con las zanjas existentes para los cimientos del patio de una estructura previamente construida y la instalación propuesta de una cubierta de patio de 1,200 pies cuadrados en una vivienda unifamiliar existente (SFR) ubicada en la zona R-A-10,000 (residencial agrícola, superficie mínima de lote de 10,000 pies cuadrados), de conformidad con la sección 22.174.030 del Código del Condado (solicitud de permiso de retirada de robles).

Más información: David Finck; 320 W. Temple Street, 13th Floor, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. Dfinck@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/PRJ2024-003906>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.