

**專案編號**

PRJ2022-003411-(1)

聽證會日期

2023年12月05日

申請權限

不合規使用、樓宇和建築結構審查（NCR）編號
RPPL2022010414

專案摘要

所有人/申請人

Hacienda Joy Sauna

地圖/證件日期

2022年8月8日

專案概述

繼續經營 C-2（街區商業區）分區現有商業中心內的一處現營按摩店。此店鋪最初於2001年1月10日經CUP 00-37號批文設立。

位置

2020 S. Hacienda Blvd. Unit H, Hacienda Heights,
CA 91745

通路

Hacienda Blvd 和 Halliburton Rd

評估人土地編號

8204-001-017

場地面積

3.26英畝

總體規劃/局部規劃

Hacienda Heights 社區規劃

劃定地區

Hacienda Heights

土地用途劃定

CG（一般商業用途）

分區

C-2（街區商業區）

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定（CEQA）

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 與洛杉磯縣總體規劃和Hacienda Heights社區規劃相一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇以下部分：
 - 第22.172.060.C節（不合規審查認定與判定要求）
 - 第22.20.050節（C-2分區開發標準）

案件規劃人：

Carl Nadela

電話號碼：

(213) 974 - 6411

電郵地址：

cnadela@planning.lacounty.gov