



**NÚMERO DE PROYECTO** PRJ2024-003550  
**FECHA DE LA AUDIENCIA** 9/16/2025  
**DERECHO(S) SOLICITADO(S)**  
Permiso de uso condicional n.º RPPL2024005245

## RESUMEN DEL PROYECTO

<b>PROPIETARIO/SOLICITANTE</b> Public Storage Properties LTD/Tammy Hamilton, Crown Castle	<b>FECHA DE LA PRUEBA/DEL MAPA</b> 3 de junio de 2025
--	--

**INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO**  
El solicitante, Tammy Hamilton, en nombre de Crown Castle solicita un permiso de uso condicional (“CUP”) para autorizar la continuidad de la operación de una instalación inalámbrica de comunicaciones existente (“WCF”) en la zona M-1-DP-BE (Manufactura Ligera – Programa de Desarrollo – Exclusión de Cartelera), conforme a la Sección 22.22.030 C del Código del Condado de Los Angeles (Normativas del Uso del Suelo en Zonas Industriales).

Commented [CN1]: Isn't it Crown Castle?

<b>UBICACIÓN</b> 2050 Workman Mill Road (North Whittier)	<b>ACCESO</b> Via Workman Mill Road
---	--

<b>NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR</b> 8125-019-009	<b>ÁREA DEL SITIO</b> 3.34 acres
---	-------------------------------------

<b>PLAN GENERAL/PLAN LOCAL</b> Plan General	<b>DISTRITO ZONIFICADO</b> Workman Mill	<b>ÁREA DE PLANIFICACIÓN</b> East San Gabriel Valley
--	--	---

<b>DESIGNACIÓN DEL USO DEL SUELO</b> IL (industrial liviano)	<b>ZONA</b> M-1-DP-B E (Manufactura Ligera – Programa de Desarrollo – Exclusión de Cartelera)
---	--

<b>UNIDADES PROPUESTAS</b> N/A	<b>DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS</b> N/A	<b>DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS</b> N/A
-----------------------------------	---	---

**DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)**  
Exención Categórica de clase 1: instalaciones existentes

- ASPECTOS CLAVE**
- Conformidad con el Plan General
  - Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
    - Sección 22.158.050 (Hallazgos sobre los Permisos de Uso Condicional y Requisitos de Decisión)
    - Capítulo 22.140.760 (Hallazgos de Instalaciones de Tecnología Inalámbrica y Requisitos de Decisión)
    - Sección 22.22.060 (Estándares de Desarrollo para Zonas Industriales)
    - Sección 22.22.070 (Estándares de Desarrollo para la Zona M-1)

<b>PLANIFICADOR DE CASOS:</b> Marlene Vega, BA	<b>NÚMERO DE TELÉFONO:</b> (213) 893-7094	<b>DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:</b> Mvega-hernandez@planning.lacounty.gov
---	--	--