

專案摘要

所有人/申請人

Jose and Palmenia De La Rosa / APC Towers

地圖/證件日期

2025年10月1日

專案概述

申請人請求核發附條件使用許可證(CUP)，以授權建造、營運及維護一處新的無線通訊設施，該設施包含一座72英尺高的仿水塔結構及附屬設施專供Verizon運營商使用，申請豁免四英尺長支架臂之安裝規範，以取代現行最大兩英尺長支架臂的開發標準。

位置

8557 East Avenue S-8, Littlerock

通路

East Avenue S-8

評估人土地編號

3051-005-034

場地面積

2.41英畝

區域規劃

Antelope Valley (羚羊谷)

劃定地區

Littlerock

規劃地區

Santa Clarita Valley
(聖塔克拉麗塔谷)

土地用途劃定

RL10 (農村用地10 - 每10英畝1個住宅單元)

分區

A-2-1 (重型农业區 - 最小基地面積須達一英畝)

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區(「CSD」)

Southeast Antelope Valley (羚羊谷東南部)

環境測定(CEQA)

第3類分類豁免——小型建築物的新建或改建

主要事項

- 符合總體規劃和聖克拉麗塔谷區域計劃
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
 - 第22.16.040節(A-1、A-2、O-S、R-R和W分區開發標準)
 - 第22.340.070節(東南羚羊谷社區標準區，分區特定開發標準)
 - 第22.158.050.B節(附條件使用許可證調查結果和決定，調查結果)
 - 第22.140.760節(無線設施)

案件規劃人:

Christopher Keating, AICP
專案規劃師

電話號碼:

(213) 647 - 2467

電郵地址:

ckeating@planning.lacounty.gov