



NÚMERO DE PROYECTO 2019-002419-(2)
FECHA DE LA AUDIENCIA 16 de septiembre de 2025

DERECHO SOLICITADO
Permiso de uso condicional (CUP) n.º RPPL2019004291

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Carson Normandie Plaza LLC, propietario
Wei Wei Tao, solicitante

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

27 de junio de 2019

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto es una solicitud para autorizar la operación continuada de un establecimiento de masajes existente. El proyecto está ubicado en un espacio de inquilinos comerciales de 1,065 pies cuadrados dentro de un centro comercial existente. El establecimiento consta actualmente de una zona de ingreso, cuatro camillas de masajes, cinco habitaciones para masajes con camilla, lavandería y baño. Según la Referencia de Licencia Comercial N.º RBUS-201500209, se verificó que el uso para masajes fue establecido antes del 31 de diciembre de 2014. La Referencia de Licencia Comercial N.º RPPL2020008962 se autorizó supeditada a la aprobación del CUP.

UBICACIÓN

1147 W Carson Street, West Carson

ACCESO

West Carson Street y Normandie Avenue

NÚMERO DE PARCELA DEL ASESOR

7345-016-024

ÁREA DEL SITIO

7.6 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan General

DISTRITO ZONIFICADO

Carson

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

South Bay

DESIGNACIÓN DEL USO DEL SUELO

CG (Comercial General)

ZONA

MXD (Desarrollo de uso mixto)

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

N/A

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención categórica clase 1, instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- En conformidad con el Plan General del Condado de Los Ángeles
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.158.050 (Hallazgos sobre los Permisos de Uso Condicional y Requisitos de Decisión)
 - Sección 22.26.030 (Desarrollo de zonas de desarrollo de uso mixto)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Melissa Reyes

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 204 – 9945

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

Mreyes2@planning.lacounty.gov