

**NÚMERO DE PROYECTO**

PRJ2024-001524-(5)

FECHA DE LA AUDIENCIA

27 de mayo de 2025

DERECHOS SOLICITADOS

Permiso de uso condicional menor (MCUP) n.º RPPL2024004027

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Ronnie Spang

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

3 de septiembre de 2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

MCUP para la operación continua y el mantenimiento de un sistema de energía eólica a pequeña escala existente consistente en una torre de 80 pies de altura con álabes de aproximadamente 11 pies y 2 pulgadas de largo, una altura total de 91 pies y 2 pulgadas en toda su extensión como accesorio de una residencia unifamiliar existente, tal como se autorizó anteriormente mediante el MCUP n.º 03-197 en 2003. No se proponen cambios ni modificaciones.

UBICACIÓN

7740 W Avenue B, Lancaster, CA 93536

ACCESO

West Avenue B

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

3233005021

ÁREA DEL SITIO

1.67 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan de Área de Antelope Valley

DISTRITO ZONIFICADO

Antelope Valley West

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Antelope Valley

DESIGNACIÓN DEL USO DEL SUELO

RL2 - Terreno rural 2

ZONA

A-2-2 (Agricultura pesada - Área mínima de lote requerida de dos acres)

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

NC

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención categórica clase 1, instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- En conformidad con el Plan General del condado de Los Ángeles y el Plan de Área de Antelope Valley
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.160.050 (Requisitos de Decisión y Hallazgos sobre los Permisos de Uso Condicional Menor)
 - Sección 22.16.050 (Estándares de desarrollo para A-1 y A-2)
 - Sección 22.140.510.G (Energía renovable, sistemas de energía eólica a pequeña escala)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Soyeon Choi

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893 - 7021

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

schoi@planning.lacounty.gov