

專案摘要

所有人/申請人
Athens Services

地圖/證件日期
1/2/2024

專案概述

在現有都市固體廢棄物車場新建壓縮天然瓦斯 (CNG) 加氣站

位置

15045 Salt Lake Ave., La Puente, CA 91746

通路

Salt Lake Ave

評估人土地編號

8208-016-002, 017

場地面積

5.74英畝

總體規劃/局部規劃

Hacienda Heights

劃定地區

Hacienda Heights

規劃地區

東聖蓋博谷

土地用途劃定

IL (輕型工業區)

分區

M-1-BE (輕型工業——禁止廣告牌)

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定(CEQA)

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 符合洛杉磯縣總體規劃和Hacienda Heights社區規劃*
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
 - 第22.158.050節 (附條件使用許可證認定和決定要求)
 - 第22.22.060節 (工業分區開發標準)
 - 第22.22.070節 (M-1區的開發標準)

案件規劃人:

Carl Nadela

電話號碼:

(213) 893-7010

電郵地址:

cnadela@planning.lacounty.gov

* 註: 2024年5月21日, 隨著東聖蓋博谷地區計劃(「地區計劃」)的通過, Hacienda Heights社區計劃(「社區計劃」)被廢除。然而, 由於該CUP申請在區域計劃通過之前即被視為已完成, 因此仍須根據社區計劃審查和分析該CUP。