

## AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, la Planificación Regional decidirá si llamar a votación para aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

**Fecha y hora de la audiencia:** miércoles, 2 de octubre de 2024 a las 9:00 a. m.

**Ubicación de la audiencia:** Hall of Records, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Ángeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en [bit.ly/ZOOM-RPC](https://bit.ly/ZOOM-RPC). Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 858 6032 6429).

**N.º de proyecto:** PRJ2023-004409-(1)

**Ubicación del proyecto:** 1388 Fullerton Road, Suite B, Rowland Heights, dentro del área de planificación de East San Gabriel Valley

**Exención categórica de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA):** clase 1, instalaciones existentes

**Descripción del proyecto:** el solicitante, Steven Chen, solicita un permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de cerveza y vino en el lugar en un restaurante existente (Chubby Cattle BBQ) ubicado en un centro comercial en la zona C-2-DP-BE (Negocios de vecindario, programa de desarrollo, exclusión de vallas publicitarias) de conformidad con la sección 22.20.030 C del Código del Condado de Los Ángeles (Reglamento de uso del suelo para zonas comerciales).

**Más información:** Steve Mar 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA, 90012. (213) 974-6411. [smar@planning.lacounty.gov](mailto:smar@planning.lacounty.gov). [planning.lacounty.gov](https://planning.lacounty.gov).

**Material del caso:** <https://bit.ly/PRJ2023-004409>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.