專案編號
PRJ2023-001850-(1)

聽證會日期
4/23/2024

申請權限
附條件使用許可證編號 RPPL2023002673

專案摘要

所有者/申請人
Sola Salon

地圖/證件日期
無資訊

專案概述

在現有商業綜合體內開設並經營一家提供紋身服務的美容廳

位置
17450 Colima Rd., Rowland Heights, CA 91748

通路
Colima Rd and Calle Barcelona

評估人土地編號
8265-003-020

場地面積
5.93英畝

總體規劃/局部規劃
羅蘭高地社區規劃

劃定地區
Puente

土地用途劃定
C（商業）

分區
C-3-DP-BE（一般商業-發展計劃-廣告牌排除）

規劃地區
East San Gabriel Valley（東聖蓋博谷）

計劃單元數
不適用

最大密度/單元數
不適用

社區標準區
羅蘭高地社區標准區

環境測定（CEQA）

第3類分類豁免——新建或改建小型建築

主要事項

- 與洛杉磯縣總體規劃和羅蘭崗社區規劃區規劃相一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇以下部分：
  - 第22.158.050節（附條件使用許可證認定和決定要求）
  - 第22.332章（羅蘭高地社區標准區要求）
  - 第22.18.040節（商業區開發標準）
  - 第22.20.050節（C-H、C-1、C-2、C-3和C-M區域開發標準）

案件規劃人：
Carl Nadela

電話號碼：
(213) 893-7010

電郵地址：
cnadela@planning.lacounty.gov