

專案摘要

所有人/申請人

Robinson Road LLC / Aaron Clark

地圖/證件日期

2024年7月11日

專案概述

本專案申請「小型海岸開發許可證」，核准地質探勘測試，測試過程中將開鑿四個鑽探孔，用於撰寫單戶住宅重建及現地新建污水處理系統（OWTS）所需的地質報告。

位置

706 Robinson Road, Topanga

通路

Robinson Road為一條20英尺寬的私人道路，向北1,800英尺銜接Topanga Canyon Boulevard（一條70英尺寬的公共道路）。

評估人土地編號

4444-013-003；4444-013-004

場地面積

0.65 英畝

總體規劃/局部規劃

聖莫尼卡山脈地方海岸計劃

劃定地區

The Malibu

土地用途劃定

RL20 - （農村用地 20 - 最大密度每20英畝一個住宅單元）

分區

R-C-20 (農村沿海 - 最小地塊面積要求 20 英畝)

規劃住宅單元數

0

最大密度/單元數

一個單元/20英畝

社區標準區

無

環境測定（CEQA）

第4類分類豁免 - 土地使用限制的微小變動

主要問題

- 與聖莫尼卡山地方海岸計劃保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇的以下條款：
 - 第22.44.810章（需取得許可證 - Minor CDP）

案件規劃人：

Tyler Montgomery

電話號碼：

(213) 974-0051

電子郵箱：

tmontgomery@planning.lacounty.gov