

公眾聽證會通知

洛杉磯縣區域規劃委員會(Regional Planning Commission)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，區域規劃委員會將考慮進行投票批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：2025 年 1 月 15 日，星期三，上午 9:00

聽證會地點：記錄大廳，位於 [320 W. Temple Street, Room 150, Los Angeles, CA](#)，郵遞區號

[90012](#)。線上參會連結：bit.ly/ZOOM-RPC。可撥打電話：(669)444-9171 或 (719) 359-4580 (會議ID：858 6032 6429)。

專案編號：PRJ2021-001327-(5)

專案地點：2214 Windsor Avenue，位於 West San Gabriel Valley (西聖蓋博谷) 規劃區

CEQA 分類豁免：根據《公共資源法》第 21159.25 條規定，對混合用途住房專案給予有限豁免。

專案描述：擬申請小型附條件使用許可，建設一棟三層混合用途建築。該建築包含 2,122 平方英尺的底層商業零售空間，639 平方英尺的臨時租賃辦公空間，80 個停車位，以及 54 套公寓住宅。其中，4 套公寓將定向供應給收入不超過地區家庭收入中位數 (AMI) 30% 的極低收入家庭，2 套公寓將定向供應給收入不超過地區家庭收入中位數 (AMI) 50% 的非常低收入家庭。

更多資訊請聯絡：Diana Gonzalez 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。

電話：(213)974-6411。電郵：dgonzalez@planning.lacounty.gov。

planning.lacounty.gov。

案件材料：<https://bit.ly/PRJ2021-001327>

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488 (語音) 或 (213) 617-2292 (TDD)。

