

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: Martes, 28 de octubre de 2025, a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: Salón de Registros, [320 W. Temple Street, Sala 150, Los Angeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842).

N.º de proyecto: PRJ2024-002410-(1)

Ubicación del proyecto: 18888 Labin Court, C107, Rowland Heights dentro del área de planificación de East San Gabriel Valley

Exención categórica de la CEQA: Clase 1, instalaciones existentes

Descripción del proyecto: El solicitante, Yanmin Lai, solicita un permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de cerveza y vino para consumo en el sitio en un restaurante existente (Sunjow Cafe) ubicado en un centro comercial en la zona C-3 (Comercial general) de conformidad con la sección 22.20.030.C del Código del Condado de Los Ángeles (Regulaciones de uso del suelo para las zonas C-H, C-1, C-2, C-3, C-M, C-MJ y C-R).

Más información: Steve Mar, 320 W. Temple Street, 13th Floor, Los Angeles, CA, 90012. (213) 974-6411. smar@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <http://bit.ly/4gDvo3v>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.