

專案編號
PRJ2024-003440-(3)

聽證會日期
2026年1月6日

申請權限
輕微附條件使用許可證編號 RPPL2024005089

專案摘要

所有人/申請人 Sharli Guta / Sharli Guta	地圖/證件日期 2024年5月18日
--------------------------------------	-----------------------

專案概述

申請「輕微附條件使用許可證」，核准進行勘探測試作業，包含鑽探單一測試孔以驗證擬建獨棟住宅的供水可行性。

位置 928 Latigo Canyon Road, Malibu	通路 Castro Peak Motorway at Latigo Canyon Road	
評估人土地編號 4464-026-014	場地面積 .96 英畝	
總體規劃/局部規劃 聖塔莫尼卡山脈北區土地使用規劃	劃定地區 The Malibu	規劃區域 聖莫尼卡山脈
土地用途劃定 RL 10 (農村用地 10 - 最大密度為每 10 英畝 1 個住宅單元)	分區 A-1-10 (輕型農業 - 法定最小基地面積 10 英畝)	
規劃住宅單元數 不適用	最大密度/單元數 不適用	適用標準區 聖莫尼卡山脈北區CSD (SMMNA CSD)

環境測定 (CEQA)

第4類分類豁免 - 土地使用限制的微小變動

主要問題

- 與洛杉磯縣總體規劃和 SMMNA CSD 保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第 22 篇的以下條款：
 - 第 22.336.070.G 章 (社區開發標準 - 勘探測試)
 - 第 22.336.060 章 (生物資源標準)

案件規劃人: Shawn Skeries	電話號碼: (213) 974 - 0051	電子郵件: sskeries@planning.lacounty.gov
-------------------------	---------------------------	---