

專案摘要

所有人/申請人

Sharli Guta / Sharli Guta

地圖/證件日期

2024年5月18日

專案概述

申請「輕微附條件使用許可證」，核准進行勘探測試作業，包含鑽探單一測試孔以驗證擬建獨棟住宅的供水可行性。

位置

928 Latigo Canyon Road, Malibu

通路

Castro Peak Motorway at Latigo Canyon Road

評估人土地編號

4464-026-014

場地面積

.96 英畝

總體規劃/局部規劃

聖塔莫尼卡山脈北區土地使用規劃

劃定地區

The Malibu

規劃區域

聖莫尼卡山脈

土地用途劃定

RL 10（農村用地 10 - 最大密度為每 10 英畝 1 個住宅單元）

分區

A-1-10（輕型農業 - 法定最小基地面積 10 英畝）

規劃住宅單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

適用標準區

聖莫尼卡山脈北區CSD（SMMNA CSD）

環境測定（CEQA）

第4類分類豁免 - 土地使用限制的微小變動

主要問題

- 與洛杉磯縣總體規劃和 SMMNA CSD 保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第 22 篇的以下條款：
 - 第 22.336.070.G 章（社區開發標準 - 勘探測試）
 - 第 22.336.060 章（生物資源標準）

案件規劃人：

Shawn Skeries

電話號碼：

(213) 974 - 0051

電子郵箱：

sskeries@planning.lacounty.gov