

## 專案摘要

所有人/申請人

聖克拉里塔市 / MMI Titan

地圖/證件日期

2024年8月20日

### 專案概述

申請人申請授予附條件使用許可證，允許其繼續經營和維護位於Castaic非建製社區和A-2-2（重型農業 - 兩英畝最低要求地塊面積）區域一處地產上（評估人土地編號為2865-021-903）的現有無線通訊設施，該設施包括一個72英尺高的單管塔和兩家通信運營商（T-Mobile 和Verizon）的附屬設施。

位置

26730U West Tapia Canyon Road, Castaic

通路

Tapia Canyon Road

評估人土地編號

2865-021-903

場地面積

27.92英畝

區域規劃

Santa Clarita Valley

劃定地區

Castaic Canyon

規劃地區

Santa Clarita Valley

土地用途劃定

RL5（農村土地5——每五英畝一個住宅單元）

分區

A-2-2

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區（「CSD」）

Castaic Area

環境測定（CEQA）

第1類——現有設施

### 主要事項

- 符合總體規劃和聖克拉麗塔谷區域計劃
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
  - 第22.16.050節（A-1和A-2分區開發標準）
  - 第22.158.050.B節（附條件使用許可證調查結果和決定，調查結果）
  - 第22.140.760節（無線設施）
  - 第22.312.060節（Castaic區域社區標準區，社區範圍開發標準）

案件規劃人：

Christopher Keating

區域規劃人：

電話號碼：

(213) 647 - 2467

電郵地址：

CKeating@planning.lacounty.gov