

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: Martes, 7 de octubre de 2025, a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: Salón de Registros, [320 W. Temple Street, Sala 150, Los Ángeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en [bit.ly/ZOOM-HO](#). Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842).

N.º de proyecto: 2018-000646-(3)

Ubicación del proyecto: 2425 Las Flores Road, dentro del área de planificación de Santa Monica Mountains

Solicitante: Amit Apel Design

Exención categórica de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA): clase 3 y clase 4

Descripción del proyecto: Construcción de una nueva residencia unifamiliar de 4,821 pies cuadrados y 18 pies de altura con un garaje independiente de 1,008 pies cuadrados

Más información: Shawn Skeries 320 W. Temple Street, 13th Floor, Los Ángeles, CA, 90012. (213) 974-6411. sskeries@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/PRJ2018-000646>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.