

專案摘要

所有人/申請人

Green Valley Market, Inc.

地圖/證件日期

2024年6月20日

專案概述

申請人請求核發附條件使用許可證（CUP），以核准延續現有汽車服務站附設便利店「Green Valley Market」對外銷售啤酒與葡萄酒離店飲用（加州酒精飲料管制局第20類執照）。先前據以經營的CUP No. 03-117已於2024年9月22日失效。

位置

16166 Spunky Canyon Road, Green Valley

通路

San Francisquito Canyon Road 和 Spunky Canyon Road

評估人宗地編號

3234-024-035

場地面積

0.35 英畝

區域規劃

Antelope Valley

劃定地區

Bouquet Canyon

規劃區域

Santa Clarita谷

土地用途劃定

CR（鄉村商業區）

分區

C-RU（鄉村商業區）

規劃住宅單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區（CSD）

Green Valley

環境測定（CEQA）

第1類分類豁免 - 現有設施

主要問題

- 與總體規劃和羚羊谷（Antelope Valley）社區規劃相一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇的以下條款：
 - 第22.24.040節（鄉村區域開發標準）
 - 22.354 (Green Valley CSD)
 - 第22.158.050.B節（CUP審查結論與決策要件）
 - 第22.140.030節（酒水銷售）

案件規劃人：

Christopher Keating, AICP
規劃人

電話號碼：

(213) 647 – 2467

電子郵箱：

ckeating@planning.lacounty.gov