

專案摘要

所有人/申請人

Puente Valley Fellowship

地圖/證件日期

3/5/2025

專案概述

繼續營運和維護現有教堂。未提議任何實體開發計畫。

位置

510 5th Avenue, La Puente CA 91746

通路

5th Avenue 和 Don Julian Road

評估人土地編號

8206-021-026

場地面積

0.54 英畝

總體規劃/局部規劃

East San Gabriel Valley 規劃區域

劃定地區

Puente

規劃區域

East San Gabriel Valley

土地用途劃定

H5 (住宅密度分級5)

分區

A-1-20,000

規劃住宅單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

適用標準區

East San Gabriel Valley 規劃區域標準區 (PASD),
Avocado Heights 社區標準區 (CSD)

環境測定 (CEQA)

第 1 類分類豁免 - 現有設施

主要問題

- 與各級總體和區劃區域保持一致
- 滿足環境法第 2 篇以下條款
 - 第 22.158.050 節附條件使用許可證 (次要)
 - 第 22.366.060 節 PASD 特區區域標準
 - 第 22.366.070 節 PASD 特區區劃標準
 - 第 22.366.080 節 Avocado Heights 社區標準
 - 第 2.16.050 節 A-1 和 A-2 區劃標準

案件規劃人:

Carl Nadela

電話號碼:

(213) 893 - 7010

電子郵箱:

cnadela@planning.lacounty.gov