

NÚMERO DE  
PROYECTO  
PRJ2024-003440-(3)

FECHA DE LA  
AUDIENCIA  
6 de enero de 2026

DERECHOS SOLICITADOS  
Permiso de uso condicional menor n.º  
RPPL2024005089

## RESUMEN DEL PROYECTO

---

### PROPIETARIO/SOLICITANTE

Sharli Guta / Sharli Guta

### FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

18 de mayo de 2024

---

### INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Permiso de uso condicional menor para autorizar las pruebas exploratorias que consisten en taladrar un único orificio de prueba para determinar la disponibilidad de agua para una vivienda unifamiliar propuesta.

---

### UBICACIÓN

928 Latigo Canyon Road, Malibu

### ACCESO

Castro Peak Motorway en Latigo Canyon Road

---

### NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

4464-026-014

### ÁREA DEL SITIO

.96 acres

---

### PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan de Uso del Suelo del área norte de Santa Monica Mountains

### DISTRITO DIVIDIDO E ZONAS

The Malibu

### ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Santa Monica Mountains

---

### DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL 10 (Tierra Rural 10 – Una unidad de vivienda cada 10 acres de densidad máxima)

### ZONA

A-1-10 (Agricultura Ligera – Área de lote mínima requerida de 10 acres)

---

### UNIDADES PROPUESTAS

N/A

### DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

### DISTRITO(S) DE ESTÁNDARES APLICABLES

CSD del área norte de Santa Monica Mountains (“CSD de SMMNA”)

---

### DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención categórica clase 4, modificaciones menores en la parcela

---

### ASPECTOS CLAVE

- Conformidad con el Plan General del Condado de Los Ángeles y el CSD de SMMNA
  - Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
    - Capítulo 22.336.070.G (Estándares de desarrollo para toda la comunidad – Pruebas Exploratorias)
    - Capítulo 22.336.060 (Estándares de recursos biológicos)
- 

### PLANIFICADOR DE CASOS:

Shawn Skeries

### NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 974 - 0051

### DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

sskeries@planning.lacounty.gov