

**NÚMERO DE PROYECTO**

PRJ2024-003440-(3)

FECHA DE LA AUDIENCIA

6 de enero de 2026

DERECHOS SOLICITADOS

Permiso de uso condicional menor n.º
RPPL2024005089

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Sharli Guta / Sharli Guta

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

18 de mayo de 2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Permiso de uso condicional menor para autorizar las pruebas exploratorias que consisten en taladrar un único orificio de prueba para determinar la disponibilidad de agua para una vivienda unifamiliar propuesta.

UBICACIÓN

928 Latigo Canyon Road, Malibu

ACCESO

Castro Peak Motorway en Latigo Canyon Road

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

4464-026-014

ÁREA DEL SITIO

.96 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan de Uso del Suelo del área norte de Santa Monica Mountains

DISTRITO DIVIDIDO E ZONAS

The Malibu

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Santa Monica Mountains

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL 10 (Tierra Rural 10 – Una unidad de vivienda cada 10 acres de densidad máxima)

ZONA

A-1-10 (Agricultura Ligera – Área de lote mínima requerida de 10 acres)

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO(S) DE ESTÁNDARES APLICABLES

CSD del área norte de Santa Monica Mountains (“CSD de SMMNA”)

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención categórica clase 4, modificaciones menores en la parcela

ASPECTOS CLAVE

- Conformidad con el Plan General del Condado de Los Ángeles y el CSD de SMMNA
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Capítulo 22.336.070.G (Estándares de desarrollo para toda la comunidad – Pruebas Exploratorias)
 - Capítulo 22.336.060 (Estándares de recursos biológicos)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Shawn Skeries

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 974 - 0051

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

sskeries@planning.lacounty.gov