

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE LT-WR, LLC	FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA 18 de agosto de 2025
--	--

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO El solicitante requiere un CUP para autorizar la construcción, la operación y el mantenimiento de una nueva instalación de comunicaciones inalámbricas que consiste en una torre de celosía de acero de 190 pies de altura e instalaciones anexas para el servicio de retransmisión de microondas de portador común y la cobertura de radio, con una exención para permitir una altura de 190 pies en lugar de la altura máxima de 75 pies en la zona A-2-2 (Agricultura pesada, superficie de lote mínima requerida de dos acres).
--

UBICACIÓN APN 2826-017-050, se accede desde Coltrane Avenue a través de Palo Sola Truck Road, Newhall.	ACCESO Coltrane Avenue a través de Palo Sola Truck Road, Newhall
--	--

NÚMERO DE PARCELA DEL ASESOR 2826-017-050	ÁREA DEL SITIO 70.73 acres
---	--------------------------------------

COMMUNITY Oat Mountain	DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS Newhall	ÁREA DE PLANIFICACIÓN Valle de San Fernando
----------------------------------	--	---

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO RL20 (terreno rural 20, una unidad de vivienda por 20 acres)	ZONA A-2-2
---	----------------------

UNIDADES PROPUESTAS N/A	DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS N/A	DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS (CSD) N/A
-----------------------------------	---	---

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA) Exención categórica clase 3, nueva construcción o modificación de pequeñas estructuras Exención categórica clase 5, alteraciones menores en las limitaciones del uso del suelo
--

ASPECTOS CLAVE - En conformidad con el Plan General - Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles: 22.16.040 (Estándares de desarrollo para las zonas A-1, A-2, O-S, R-R y W) 22.158.050.B (Hallazgos y decisión del CUP, hallazgos) 22.140.760 (Instalaciones de tecnología inalámbrica)

PLANIFICADOR DE CASOS: Christopher Keating, AICP Planificador	NÚMERO DE TELÉFONO: (213) 647 – 2467	DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO: ckeating@planning.lacounty.gov
--	--	---