專案摘要

所有人/申請人
Ronnie Spang

地圖/證件日期
2024 年 9 月 3 日

專案概述

申請「輕微附條件使用許可證」，以核准繼續運作及維護一套現有的小型風力發電系統。該系統包含一個 80 英尺高的塔架和約 11 英尺 2 英寸長的葉片，完全伸展時總高度達 91 英尺 2 英寸，作為現有單戶住宅的附屬設施，先前已透過 MCUP No. 03-197 (2003 年核准) 授權。本次申請不涉及任何變更或改動。

位置

7740 W Avenue B, Lancaster, CA 93536

通路

West Avenue B

評估人土地編號

3233005021

場地面積

1.67 英畝

總體規劃/局部規劃

Antelope Valley 區域規劃

劃定地區

Antelope Valley West

規劃區域

Antelope Valley

土地用途劃定

RL2 – 農村用地 2

分區

A-2-2 (重農業用地 - 規定地塊面積最低兩英畝)

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定 (CEQA)

第 1 類分類豁免——現有設施

主要問題

- 與洛杉磯縣總體規劃和Antelope谷區域規劃保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇的以下條款：
 - 第22.160.050節 (附條件使用許可證、輕微CUP、調查結果及決定要求)
 - 第22.16.050節 (A-1和A-2區域開發標準)
 - 第22.140.510.G節 (可再生能源、小型風力發電系統)

案件規劃人:

Soyeon Choi

電話號碼:

(213) 893 - 7021

電子郵箱:

schoi@planning.lacounty.gov