

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Acton Faith Bible Church

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

21 de noviembre de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El solicitante, Acton Faith Bible Church, pide una modificación del permiso de uso condicional (“CUP”) para autorizar la operación y el mantenimiento continuos de una iglesia existente con instalaciones educativas anexas, que consisten en una escuela para niños desde jardín de infantes hasta octavo grado en la zona A-2-2 (agricultura pesada, superficie de lote mínima requerida de dos acres). Este proyecto está sujeto a un anexo a una Declaración negativa mitigada (MND) adoptada previamente, de conformidad con los requisitos de información de la CEQA.

| | | |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| UBICACIÓN | ACCESO | |
| 32643 Gem Way, Acton | Soledad Canyon Road/Gem Way | |
| NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR | ÁREA DEL SITIO | |
| 3208-011-052 | 10 acres | |
| PLAN GENERAL / PLAN LOCAL | DISTRITO ZONIFICADO | ÁREA DE PLANIFICACIÓN |
| Plan de Área de Antelope Valley | Soledad | Antelope Valley |
| DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO | ZONA | |
| Terreno rural 2 | A-2-2 | |
| UNIDADES PROPUESTAS | DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS | DISTRITO(S) DE ESTÁNDARES APLICABLES |
| N/C | 1 unidad de vivienda/2 acres | Distrito de Estándares Comunitarios de Acton (CSD) |

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Anexo a la Declaración negativa mitigada (“MND”)

ASPECTOS CLAVE

- Consistencia con el Plan General y el Plan de la Zona de Antelope Valley
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.158.050 (hallazgos del permiso de uso condicional y requisitos de decisión)
 - Capítulo 22.302 (requisitos del CSD de Acton)
 - Sección 22.16.050 (Estándares de desarrollo para A-1 y A-2)

| PLANIFICADOR DE CASOS: | NÚMERO DE TELÉFONO: | DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO: |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|
| Richard Claghorn | (213) 893 - 7015 | rclaghorn@planning.lacounty.gov |