

## 專案摘要

所有人/申請人

Pedro Jimenez

地圖/證件日期

2024年9月22日

### 專案概述

本專案申請附條件使用許可證，以授權現有餐廳（「Mi Tierra」）持加州酒精飲料管控局第41類執照繼續銷售含酒精飲品（啤酒和葡萄酒）供店內飲用。申請銷售含酒精飲品（啤酒和葡萄酒）供店內飲用之時段為每週七日，每日上午10時至晚上10時。此店內含酒精飲品銷售許可先前已獲CUP No. 200700063授權。

位置

5949 Whittier Boulevard（東洛杉磯）

通路

Whittier Boulevard

評估人土地編號

6342-034-016

場地面積

0.12英畝

總體規劃/局部規劃

2035年總體規劃/Metro區域規劃

劃定地區

東部第1單元

規劃地區

Metro

土地用途劃定

混合用途（MU）

分區

混合用途開發案（MXD）

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

規劃區域標準區

東洛杉磯

### 環境測定(CEQA)

第1類分類豁免——現有設施

### 主要事項

- 與洛杉磯縣2035年總體規劃和Metro區域規劃相一致
- 符合《洛杉磯縣法典》第22章的以下規定：
  - 第22.158.050節（附條件使用許可證認定和決定要求）
  - 第22.364章（Metro規劃區域標準區）
  - 第22.26.030節（混合用途開發區域）
  - 第22.140.030節（酒精飲料銷售認定要求）

案件規劃人：

Melissa Reyes

電話號碼：

(213) 204-9945

電郵地址：

Mreyes2@planning.lacounty.gov