

專案摘要

所有人/申請人 NECTARIE EJ LLC / Castaic Truck Stop	地圖/證件日期 2000年5月10日
---	-----------------------

專案概述

申請人請求核發附條件使用許可證（CUP），以授權於貨車服務站（Castaic Truck Stop）附設便利商店繼續銷售啤酒和葡萄酒供離店飲用（第20類許可證）；於現有餐廳（Sam's BBQ & Grill）繼續銷售啤酒和葡萄酒供店內飲用（第41類許可證）。

位置 31611 Castaic Road, Castaic		通路 Castaic Road	
評估人土地編號 2865-009-007		場地面積 2.97英畝	
區域規劃 Santa Clarita Valley（聖塔克拉麗塔谷）		劃定地區 Castaic Canyon	規劃地區 Santa Clarita Valley （聖塔克拉麗塔谷）
土地用途劃定 IL（輕型工業區）		分區 M-1（輕型製造工業區）	
計劃單元數 不適用	最大密度/單元數 不適用	社區標準區（「CSD」） Castaic Area	

環境測定(CEQA)

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 與總體規劃和Antelope Valley地區規劃保持一致
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
 - 第22.22.060節（工業分區開發標準）
 - 第22.312.070節（Castaic區域社區標準區，特定地區發展標準）
 - 第22.158.050.B節（附條件使用許可證調查結果和決定，調查結果）
 - 第22.140.030節（酒精飲料銷售）

案件規劃人： Christopher Keating, AICP 專案規劃師	電話號碼： (213) 647 – 2467	電郵地址： ckeating@planning.lacounty.gov
--	---------------------------	---