

專案摘要

所有人/申請人
SBA Communications Corporation

地圖/證件日期
2025年4月9日

專案概述

本案申請「附條件使用許可證」（CUP），以繼續維護和運行位於現有汽車銷售場地內偽裝成棕櫚樹的一套現有無線設施（「WCF」）。2006年9月11日第200600219號「附條件使用許可證」獲得批准，核准安裝此套無線設施。第200600219號CUP將於2025年8月17日到期。

位置

11703 Carmenita Road, Whittier CA 90605

通路

Carmenita Road

評估人土地編號

8026-009-007

場地面積

0.29英畝

總體規劃/局部規劃

總體規劃

劃定地區

Sunshine Acres

規劃地區

East San Gabriel Valley（東聖蓋博谷）

土地用途劃定

GC（一般商業用途）

分區

C-3-BE（街區商業—禁用廣告牌）

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定（CEQA）

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 與總體規劃保持一致
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
 - 第22.158.050節（認定和決定）
 - 第22.140.760節（無線設施）
 - 第22.18.040節（商業區開發標準）
 - 第22.20.050節（C-H、C-1、C-2、C-3和C-M區域開發標準）

案件規劃人：

Carl Nadela, AICP

電話號碼：

(213) 893-7010

電郵地址：

cnadela@planning.lacounty.gov

