



NÚMERO DE PROYECTO PRJ2024-000280
FECHA DE LA AUDIENCIA 18 de febrero de 2026
DERECHO(S) SOLICITADO(S)
Permiso de uso condicional n.º RPPL2024000375

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

NNNDG24 LLC / Dollar General

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

5/7/2021

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El solicitante solicita un permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de bebidas alcohólicas (cerveza y vino) para consumo fuera del sitio (Departamento de Control de Bebidas Alcohólicas de California, o "ABC", licencia tipo 20) en una tienda de comestibles existente (Dollar General), ubicada dentro de la zona C-RU (Comercial rural) en el distrito dividido en zonas de Antelope Valley West. En este momento, el solicitante no propone ninguna ampliación de la superficie ni ninguna modificación exterior.

UBICACIÓN

48043 90th Street West, Lancaster

ACCESO

90th Street West

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

3264-010-025

ÁREA DEL SITIO

2.4 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Planificación del área de Antelope Valley (planificación del área)

DISTRITO ZONIFICADO

Antelope Valley West

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Antelope Valley

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

CR (Comercial rural)

ZONA

C-RU (Comercial rural)

UNIDADES PROPUESTAS

N/C

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/C

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

N/C

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención legal, sección 15270 - Proyectos no aprobados

ASPECTOS CLAVE

- Coherencia con el Plan general del condado de Los Ángeles y el Plan de la zona
- Cumplimiento de las siguientes partes del título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.140.030 (Venta de bebidas alcohólicas)
 - Sección 22.158.050 (Conclusiones y decisión sobre el permiso de uso condicional)
 - Sección 22.24.030 (Reglamento de uso del suelo para zonas rurales)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Michelle Fleishman

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893-7018

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

mfleishman@planning.lacounty.gov