

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE	FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA
NNNDG24 LLC / Dollar General	5/7/2021

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El solicitante solicita un permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de bebidas alcohólicas (cerveza y vino) para consumo fuera del sitio (Departamento de Control de Bebidas Alcohólicas de California, o "ABC", licencia tipo 20) en una tienda de comestibles existente (Dollar General), ubicada dentro de la zona C-RU (Comercial rural) en el distrito dividido en zonas de Antelope Valley West. En este momento, el solicitante no propone ninguna ampliación de la superficie ni ninguna modificación exterior.

UBICACIÓN	ACCESO
48043 90th Street West, Lancaster	90 th Street West

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR	ÁREA DEL SITIO
3264-010-025	2.4 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL	DISTRITO ZONIFICADO	ÁREA DE PLANIFICACIÓN
Planificación del área de Antelope Valley (planificación del área)	Antelope Valley West	Antelope Valley

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO	ZONA
CR (Comercial rural)	C-RU (Comercial rural)

UNIDADES PROPUESTAS	DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS	DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS
N/C	N/C	N/C

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención legal, sección 15270 - Proyectos no aprobados

ASPECTOS CLAVE

- Coherencia con el Plan general del condado de Los Ángeles y el Plan de la zona
- Cumplimiento de las siguientes partes del título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.140.030 (Venta de bebidas alcohólicas)
 - Sección 22.158.050 (Conclusiones y decisión sobre el permiso de uso condicional)
 - Sección 22.24.030 (Reglamento de uso del suelo para zonas rurales)

PLANIFICADOR DE CASOS:	NÚMERO DE TELÉFONO:	DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:
Michelle Fleishman	(213) 893-7018	mfleishman@planning.lacounty.gov