

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Tammy Hamilton

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

08/13/24

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Continuidad de las operaciones de una WCF que ocupa un área de alquiler de 3,900 pies cuadrados sin ninguna construcción nueva o modificación propuesta. El lugar del proyecto es un área de alquiler cerrada con dos (2) torres de transmisión existentes que miden 80 y 61 pies de altura, dos (2) refugios para equipos técnicos existentes y un (1) tanque de gas licuado de petróleo existente.

UBICACIÓN

24480 West Saddle Peak Road

ACCESO

West Saddle Peak Road

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

4453-018-019

ÁREA DEL SITIO

5.7 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan de uso territorial de las Montañas de Santa Mónica

DISTRITO ZONIFICADO

The Malibu

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL20 (Terrenos rurales, 1 unidad de vivienda cada 20 acres)

ZONA

R-C-20

UNIDADES PROPUESTAS

0

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

0

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

NC

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica de clase 1: instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- Conformidad con el Programa Costero Local de Santa Monica Mountains
- Conformidad con la Ordenanza sobre Subdivisiones y Zonificación n.º 01-2010
- Satisfacción con el permiso de desarrollo costero emitido por la Comisión Costera de California
- Cumplimiento de las siguientes partes del título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Capítulo 22.158: Permisos de uso condicional

PLANIFICADOR DE CASOS:

William Chen, AICP

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893 - 1090

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

wchen@planning.lacounty.gov