



NÚMERO DE PROYECTO **FECHA DE LA AUDIENCIA**
PRJ2025-000348-(3) N/A

DERECHO(S) SOLICITADO(S)

Permiso de desarrollo costero administrativo (ACDP)
N.º RPPL2025000685

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Yvonne Busch / Adrian Cova

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

24 de febrero de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

ACDP para autorizar 20 módulos solares montados en el techo que se extienden a una altura máxima de seis pulgadas por encima del techo existente y los equipos anexos, incluidas las cajas de conexiones y el cableado asociado, fijados a una residencia unifamiliar existente. La residencia fue aprobada originalmente con un CDP que tiene restricciones de desarrollo futuro que requieren un nuevo CDP para cualquier desarrollo futuro.

UBICACIÓN

27166 Carrita Road

ACCESO

Carrita Road, una calle pública de 20 pies de ancho

NÚMERO(S) DE PARCELA DEL ASESOR

4461-024-021

ÁREA DEL SITIO

0.52 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Programa Costero Local de las Montañas de Santa Mónica

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Montañas de Santa Mónica

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RV (Pueblo rural)

ZONA

R-C-10,000 (Terrenos rurales costeros, superficie mínima de lote requerida de 10,000 pies cuadrados)

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

N/A

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica clase 3: Nueva construcción o conversión de estructuras pequeñas

ASPECTOS CLAVE

- Consistencia con el Programa Costero Local de las Montañas de Santa Mónica
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.44.850 (Conclusiones sobre el permiso de desarrollo costero de las Montañas de Santa Mónica)
 - Sección 22.44.1560 (Estándares de desarrollo para dispositivos a energía solar)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Jon Schneider

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 974-0051

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

jschneider@planning.lacounty.gov