

專案摘要

所有人/申請人
Malibu Creek California LLC / Navin Phulesar

地圖/證件日期
2025年3月11日

專案概述

申請「輕微附條件使用許可證」，核准進行勘探測試作業，包含開挖及鑽探最多十六個測試孔，用於編制未來藥物濫用康復設施的地質報告。

位置

3852 Triunfo Canyon Road

通路

Triunfo Canyon Road

評估人土地編號

2063-001-016

場地面積

24.05 英畝

總體規劃/局部規劃

聖塔莫尼卡山脈北區土地使用規劃

劃定地區

The Malibu

土地用途劃定

RL20 (嚮村用地 20 - 最大密度每20英畝1個住宅單元)

分區

R-R-20 (度假與休閒用地—最小地塊面積需達20英畝)

規劃住宅單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

聖莫尼卡山脈北區 (SMMNA)

環境測定 (CEQA)

第4類分類豁免 - 土地使用限制的微小變動

主要問題

- 與洛杉磯縣總體規劃和 SMMNA CSD 保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第 22 篇的以下條款：
 - 第 22.336.070.G 章 (社區開發標準 - 勘探測試)

案件規劃人:

Tyler Montgomery

電話號碼:

(213) 974-0051

電子郵箱:

tmontgomery@planning.lacounty.gov