

## 專案摘要

### 所有人/申請人

SH Tobacco Beer Wine

### 地圖/證件日期

2011/3/2

### 專案概述

繼續在現有零售店內銷售啤酒和葡萄酒，供店外飲用。CUP 200800141原批准在店內銷售啤酒和葡萄酒。

### 位置

15906 E. Gale Ave., Hacienda Heights, CA 91745

### 通路

E. Gale Ave. and S. Hacienda Blvd.

### 評估人土地編號

8245-013-002

### 場地面積

8.10英畝

### 總體規劃/局部規劃

Hacienda Heights

### 劃定地區

Hacienda Heights

### 土地用途劃定

CG (一般商業用途)

### 分區

C-2 (街區商業區)

### 計劃單元數

不適用

### 最大密度/ 單元數

不適用

### 社區標準區

不適用

### 環境測定 (CEQA)

第1類分類豁免——現有設施

### 主要事項

- 符合洛杉磯縣總體規劃和Hacienda Heights社區規劃
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
  - 第22.158.050節 (附條件使用許可證認定和決定要求)
  - 第22.140.030章 (酒精飲料銷售)
  - 第22.18.040節 (商業區開發標準)
  - 第22.20.050節 (C-H、C-1、C-2、C-3和C-M區域開發標準)

### 案件規劃人:

Carl Nadela

### 電話號碼:

(213) 893 -  
7010

### 電郵地址:

cnadela@planning.lacounty.gov