

**專案編號**

PRJ2023-001922-(1)

聽證會日期

2023年12月5日

申請權限

附條件使用許可證（「CUP」）No. RPPL2023002798

專案摘要

所有人/申請人

摩洛哥干派聯合協會

地圖/證件日期**專案概述**

Crown Castle 申請續簽「附條件使用許可證」，以繼續使用和運營位於16222 Soriano Drive in Hacienda Heights的一處既有無線電訊設施，該設施由一棵64英尺6英寸高的單一樹狀線桿組成。此設施此前透過「附條件使用許可證」（No. RCUP-CP04-225-29453）設立。

位置

16222 Soriano Drive, Hacienda Heights CA 91745

通路

Soriano Drive

評估人土地編號

8205-023-024

場地面積

4.35英畝

總體規劃/局部規劃

Hacienda Heights

劃定地區

Hacienda Heights

土地用途劃定

H5（5號住宅區——每英畝（淨值）0-5個住宅單元）

分區

R-A-10,000（住宅和農業用地——最小規定地塊面積10,000平方英尺）

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定（CEQA）

第1類分類豁免——現有設施（15301）

主要事項

- 與洛杉磯縣總體規劃和Hacienda Heights社區規劃相一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇以下部分：
 - 第22.158.050節（附條件使用許可證認定和決定要求）
 - 第22.018.030節 R-A、R-1、R-2、R-3、R-4 和 R-5 分區土地使用規定
 - 第22.018.040節住宅區開發標準

案件規劃人：

Dennis Harkins

電話號碼：

(213) 647-2463

電郵地址：dharkins@planning.lacounty.gov