

專案摘要

所有人/申請人

US Regency Hasley Canyon Village LLC / Takuma
Ramen & Sushi (Chun Zhang)

地圖/證件日期

2022年8月5日

專案概述

申請人申請附條件使用許可證（「CUP」），准予在現有餐館Takuma Ramen & Sushi（位於Newhall分區C-2（街區商業區）內）銷售酒精飲品供店內飲用。Takuma Ramen & Sushi位於Hasley Canyon Village購物中心內，這是一個多租戶商業零售中心。

目前，申請人沒有提出擴大建築面積或進行外部改建。

位置

29641 The Old Road, Castaic

通路

Hasley Canyon Road和The Old Road

評估人土地編號

2866-001-101

場地面積

6.9英畝

總體規劃/局部規劃

Santa Clarita Valley地區規劃

劃定地區

Newhall

土地用途劃定

CG（一般商業用途）

分區

C-2（街區商業區）

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

Castaic區域社區標準區（CSD）

環境測定（CEQA）

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 與洛杉磯縣總體規劃和Santa Clarita Valley地區規劃相一致
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定：
 - 第22.20.040節（商業區開發標準）
 - 第22.140.030.F節（酒精飲料銷售 - 附加認定）
 - 第22.158.050節（附條件使用許可證，認定和決定）
 - 第22.312章（Castaic區域社區標準區）

案件規劃人：

Michelle Fleishman

電話號碼：

(213) 893 - 7018

電郵地址：

mfleishman@planning.lacounty.gov