

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Jose y Palmenia De La Rosa / APC Towers

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

1 de octubre de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Se trata de una apelación de la aprobación del funcionario de audiencias del 2 de diciembre de 2025. El solicitante pide un CUP para autorizar la construcción, operación y mantenimiento de una nueva instalación de comunicación inalámbrica que consiste en una torre de 72 pies de altura, camuflada como un tanque de agua elevado, e instalaciones anexas para un operador, Verizon, con una exención para una longitud del montaje del brazo de cuatro pies en lugar de la longitud máxima de dos pies, de conformidad con las normas de desarrollo.

UBICACIÓN

8557 East Avenue S-8, Littlerock

ACCESO

East Avenue S-8

NÚMERO DE PARCELA DEL ASESOR

3051-005-034

ÁREA DEL SITIO

2.41 acres

PLAN DEL ÁREA

Antelope Valley

DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Littlerock

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Valle de Santa Clarita

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL10 (Tierra Rural 10 - Una unidad de vivienda cada 10 acres)

ZONA

A-2-1 (Agricultura pesada – Área mínima de lote requerida de un acre)

UNIDADES PROPUESTAS

N/A

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/A

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS (CSD)

Sureste de Antelope Valley

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención Categórica Clase 3, Nueva Construcción o Modificación de Pequeñas Estructuras

ASPECTOS CLAVE

- En conformidad con el Plan General y el Plan de Área del Valle de Santa Clarita
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - 22.16.040 (Estándares de desarrollo para las Zonas A-1, A-2, O-S, R-R y W)
 - 22.340.070 (CSD del Sureste de Antelope Valley, Estándares de Desarrollo Específicos de la Zona)
 - 22.158.050.B (Hallazgos y decisión del CUP, hallazgos)
 - 22.140.760 (Instalaciones inalámbricas)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Christopher Keating, AICP
Planificador

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 647 – 2467

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

ckeating@planning.lacounty.gov