

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para considerar el proyecto que se describe a continuación. Se dará una presentación e información general del proyecto, y cualquier persona interesada o agente autorizado puede comparecer y comentar sobre el proyecto en la audiencia. La Comisión de Planificación Regional entonces considerará una votación para aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si lo considera necesario. Si asiste, tendrá la oportunidad de testificar, o puede enviar comentarios por escrito al planificador a continuación o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta se impugna ante un tribunal, el testimonio puede limitarse a las cuestiones planteadas antes de la audiencia pública o durante la misma.

Fecha y hora de la audiencia: Miércoles 14 de mayo de 2025 a las 9:00 a.m.

Ubicación de la audiencia: Hall of Records, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Angeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en [bit.ly/ZOOM-RPC](#). Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 858 6032 6429).

N.º de proyecto: PRJ2020-000433

Ubicación del proyecto: 14943 Fairgrove Avenue, dentro del área de planificación de East San Gabriel Valley

Exención categórica de la CEQA: Clase 1, instalaciones existentes; Clase 2, reemplazo o reconstrucción; Clase 3, nueva construcción o conversión de estructuras pequeñas; y Clase 15, divisiones menores del terreno.

Descripción del proyecto: Un mapa de parcela provisional para crear dos parcelas residenciales unifamiliares en 15,425 pies cuadrados brutos/netos (0.4 acres brutos/netos). La residencia unifamiliar existente en la Parcela n.º 1 permanecerá. El porche adosado existente y el garaje independiente para dos coches se demolerán y reconstruirán en la Parcela n.º 1 propuesta. El nuevo garaje adosado para dos coches tendrá un acceso de 15 pies de ancho. La nivelación propuesta es de 15 yardas cúbicas ("cy") de corte y 0 cy de relleno, para un total de 15 cy de movimiento de tierras.

Más información: Alejandrina Baldwin 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. abaldwin@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/PRJ2020-000433>

Si necesita adaptaciones razonables o ayudas auxiliares, comuníquese con el coordinador de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (TDD) con al menos 3 días hábiles de anticipación.

Para leer este aviso en español visite < <https://bit.ly/PRJ2020-000433>

若要閱讀中文通知，請訪 < <https://bit.ly/PRJ2020-000433>。

