

**NÚMERO DE PROYECTO**

PRJ2025-001189-(3)

FECHA DE LA AUDIENCIA

No aplica

DERECHO(S) SOLICITADO(S)

Permiso de desarrollo costero administrativo (ACDP) n.º RPPL2025001417

RESUMEN DEL PROYECTO**PROPIETARIO/SOLICITANTE**

Robert Barron / Jesse Chavez

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

X de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Un ACDP para autorizar un generador montado en el suelo en una losa de concreto asociada con una residencia unifamiliar existente. La residencia fue aprobada originalmente con un permiso de desarrollo costero (CDP) que tiene restricciones de desarrollo futuro que requieren un nuevo CDP para cualquier desarrollo futuro.

UBICACIÓN

25057 Abercrombie Lane, Calabasas

ACCESO

Abercrombie Lane, una carretera privada de 30 pies de ancho

NÚMERO(S) DE PARCELA DEL ASESOR

4455-060-024

ÁREA DEL SITIO

9.9 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Programa Costero Local de las Montañas de Santa Mónica

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Montañas de Santa Mónica

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL20 (Terreno rural 20, una unidad de vivienda cada 20 acres como máximo)

ZONA

R-C-20 (Terrenos rurales costeros, superficie de lote mínima requerida de 20 acres)

UNIDADES PROPUESTAS

NO APLICA

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

NO APLICA

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

NO APLICA

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica clase 3: Nueva construcción o conversión de estructuras pequeñas

ASPECTOS CLAVE

- Consistencia con el Programa Costero Local de las Montañas de Santa Mónica
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.44.850 (Hallazgos sobre el permiso de desarrollo costero de las Montañas de Santa Mónica)
 - Sección 22.44.1560 (Estándares de desarrollo para dispositivos a energía solar)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Jon Schneider

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 974-0051

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

jschneider@planning.lacounty.gov