

**NÚMERO DE PROYECTO**

PRJ2025-001595-(2)

FECHA DE LA AUDIENCIA

26 de mayo de 2026

DERECHO(S) SOLICITADO(S)Permiso de uso condicional ("CUP")
No.º RPPL2025001756

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTEPPM Investments LP, propietario
Crown Castle, solicitante**FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA**

14 de noviembre de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Un CUP para autorizar la continuidad del funcionamiento y el mantenimiento de una instalación de comunicaciones inalámbrica no tripulada existente ("WCF") de 33 pies, 6 pulgadas de alto. El sitio del proyecto es un área de alquiler de aproximadamente 742 pies cuadrados dentro de una propiedad de aproximadamente 10.08 acres. El equipo de tierra incluye dos gabinetes para los equipos, un generador diésel de 48 kilovatios y una unidad GPS. Los cambios propuestos incluyen la instalación de una nueva cerca no conductora de vinilo de seis pies de altura y la remoción de la cerca existente de eslabones de cadena.

UBICACIÓN

736 W Del Amo Boulevard, West Carson

ACCESO

W Del Amo Boulevard

NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR

7350-001-131

ÁREA DE ALQUILER

742 pies cuadrados

PLAN GENERAL

Área de planificación de South Bay

DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Carson

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

South Bay

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

IL (Industrial liviano) / W (Agua)

ZONA

M-1.5-IP-GZ (Fabricación industrial restringida-preservación industrial-superposición con zonas verdes) y W (Cuenca).

UNIDADES PROPUESTAS

N/C

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/C

DISTRITO DE ESTÁNDARES APLICABLE

Distrito de Estándares del área de planificación de South Bay

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica de clase 1 – Instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- Conformidad con el plan general del condado de Los Angeles
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Angeles:
 - Sección 22.158.050 (hallazgos del permiso de uso condicional y requisitos de decisión)
 - Capítulo 22.22.030 (Regulaciones de uso principal para zonas industriales)
 - Capítulo 22.318 (distrito de Estándares del área de planificación de South Bay)
 - Sección 22.140.760 (Instalaciones de tecnología inalámbrica)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Daisy De La Rosa

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 719-2945

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

ddelarosa@planning.lacounty.gov