



NÚMERO DE PROYECTO **FECHA DE LA AUDIENCIA**
PRJ2023-001989-(5) 20 de noviembre de 2024
DERECHO(S) SOLICITADO(S)
Permiso de uso condicional n.º RPPL2023002887

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

David V. Erlendsson Trust / American Tower Corporation ("ATC")

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

10 de mayo de 2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El solicitante, ATC, pide un Permiso de Uso Condicional ("CUP") para la operación y el mantenimiento continuos de una macro instalación de comunicaciones inalámbricas ("WCF") existente que consiste en una antena monopolo existente de 115 pies de altura para alojar antenas y otros equipos auxiliares, y un área de alquiler para equipos de 1,250 pies cuadrados actualmente cerrada con una valla de madera de siete (7) pies de altura. Se propone reparar o sustituir la valla existente donde sea necesario y volver a pintar la antena monopolo con un color similar. El WCF está situado dentro de un patio de alquiler de equipos existente. El WCF se estableció previamente mediante el CUP N.º 91105 aprobado en 1991 y reautorizado por el CUP N.º 98055 en 1998 y el CUP N.º 200900089 en 2012.

UBICACIÓN

4718 Sierra Highway, Acton

ACCESO

Sierra Highway

NÚMERO(S) DE PARCELA DEL ASESOR

3217-018-030

ÁREA DEL SITIO

1.87 acres

PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan de la zona de Antelope Valley

DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Soledad

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Antelope Valley

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

IL (industrial liviano)

ZONA

M-1 (fabricación ligera)

UNIDADES PROPUESTAS

N/C

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/C

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

Acton

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica de clase 1: instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- Coherencia con el Plan general y el Plan del área
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.158.050 (Conclusiones del permiso de uso condicional y requisitos de decisión)
 - Capítulo 22.22 (Zonas industriales)
 - Sección 22.140.760 (Instalaciones de tecnología inalámbrica)
 - Capítulo 22.302 (CSD de Acton)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Soyeon Choi

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893-7021

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

schoi@planning.lacounty.gov