



專案編號
PRJ2024-003550

聽證會日期
2025年9月16日

申請權限
附條件使用許可編號RPPL2024005245

專案摘要

所有人/申請人 Public Storage Properties LTD/Tammy Hamilton, Crown Castle	地圖/證件日期 2025年6月3日
--	----------------------

專案概述 申請人Tammy Hamilton代表Crown Castle申請附條件使用許可(CUP)，以核准在M-1-DP-BE（輕工業--開發規劃--禁設看板）分區內繼續營運既有無線通訊設施(WCF)，依《洛杉磯縣法典》第22.22.030.C條（工業分區之土地使用規定）。

Commented [CN1]: Isn't it Crown Castle?

位置 2050 Workman Mill Road (North Whittier)	通路 途經Workman Mill Road
---	---------------------------

評估師土地編號 8125-019-009	場地面積 3.34英畝
-------------------------	----------------

總體規劃/局部規劃 總體規劃	劃定地區 Workman Mill	規劃地區 東聖蓋博谷
-------------------	----------------------	---------------

土地用途劃定 IL（輕型工業區）	分區 M-1-DP-BE（輕工業-開發規劃-禁止廣告牌）
---------------------	---------------------------------

計劃單元數 不適用	最大密度/單元數 不適用	社區標準區 不適用
--------------	-----------------	--------------

環境測定(CEQA) 第1類分類豁免——現有設施

主要事項 - 與《總體規劃》一致 - 符合《洛杉磯縣法典》第22篇的以下規定： - 第22.158.050節（附條件使用許可證認定和決定要求） - 第22.140.760節（無線設施之認定與決定要求） - 第22.22.060節（工業分區開發標準） - 第22.22.070節（M-1區的開發標準）
--

案件規劃人： Marlene Vega, BA	電話號碼： (213) 893-7094	電郵地址： Mvega-herandez@planning.lacounty.gov
----------------------------	-------------------------	---