

## AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, la Planificación Regional decidirá si llamar a votación para aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

**Fecha y hora de la audiencia:** Miércoles 6 de noviembre de 2024 a las 9:00 a.m.

**Ubicación de la audiencia:** Hall of Records, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Angeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en [bit.ly/ZOOM-RPC](https://bit.ly/ZOOM-RPC). Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 858 6032 6429).

**N.º de proyecto:** PRJ2023-004310-(2)

**Ubicación del proyecto:** 19500 S. Rancho Way, Rancho Dominguez, dentro del área de planificación de Gateway

**Exenciones categóricas de la CEQA:** Clase 5 - alteraciones menores en las limitaciones de uso del suelo; Clase 15 - Divisiones menores del terreno

**Descripción del proyecto:** Un mapa de parcela provisional para una reversión a acres de un lote industrial existente actualmente desarrollado con 23 unidades adjuntas de condominio comercial/industrial dentro de dos edificios existentes en 3.6 acres brutos. Los dos edificios existentes se demolerán, y el espacio aéreo previamente subdividido se fusionará, lo que dará lugar a una parcela industrial vacante sin desarrollo ni nivelación propuestos como parte del alcance del proyecto.

**Más información:** [Alejandrina Baldwin](#) 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA, 90012. (213) 974-6411. [abaldwin@planning.lacounty.gov](mailto:abaldwin@planning.lacounty.gov). [planning.lacounty.gov](https://planning.lacounty.gov).

**Material del caso:** (<https://bit.ly/PRJ2023-004310>)

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.