

專案摘要

所有人/申請人 洛杉磯大主教區教育和福利公司St Frances X Cabrini ， 所有人 Spectrasite Communications, LLC申請人	地圖/證件日期 2024年2月13日
--	-----------------------

專案概述

一項附條件使用許可證，用於授權在連接西南洛杉磯交通導向區(「CSLA TOD」)特定計劃的市政中心區內，繼續運營和維護一座現有的50英尺高無線通訊設施(「WCF」)，其附加天線總高度達53英尺專案場地是一個約1,600平方英尺的租賃區，位於一個約7,975平方英尺的物業內。該單極塔上裝有兩排天線，分別安裝在距地面49英尺和41英尺處，還有一個T-Mobile碟形天線位於距地面44英尺處，以及一個XM廣播碟形天線安裝於距地面15英尺處。地面設備包括一個240平方英尺的設備掩體，由六英尺高的混凝土砌塊牆(「CMU」)和鏈條圍欄保護。建議的改動包括在現有鐵絲網圍欄內安裝棕色隱私板條作為遮擋，移除有刺鐵絲網，並將現有的電纜和天線塗成棕色，以與電線杆和其他現有結構相匹配。

位置 S Normandie Ave, West Athens Westmont	通路 South Normandie Avenue	
評估師土地編號 6079-003-047	場地面積 0.18英畝	
總體規劃/局部規劃 Connect Southwest Los Angeles Transit Oriented District(「CSLA TOD」)專項規劃	劃定地區 West Athens-Westmont	
土地用途劃定 P - 公共與半公共	區 (CSLA TOD專項規劃) CSLA - 市政中心	
計劃單元數 不適用	最大密度/單元數 不適用	社區標準區 West Athens - Westmont

環境測定(CEQA)

第1類分類豁免——現有設施

主要事項

- 符合洛杉磯縣總體規劃
- 符合《洛杉磯縣法典》第22章的以下規定：
 - 第22.158.050節(附條件使用許可證調查結果和決定要求)
 - 第22.348章(West Athens-Westmont CSD要求)
 - 第22.416章(CSLA TOD專項規劃要求)
 - 第22.140.760節(無線設施)

案件規劃人：
Melissa Reyes

電話號碼：
(213) 204-9945

電郵地址：
Mreyes2@planning.lacounty.gov