



**NÚMERO DE PROYECTO** PRJ2022-004082-(5)  
**FECHA DE LA AUDIENCIA** 19 de noviembre de 2024  
**DERECHO(S) SOLICITADO(S)**  
Permiso de uso condicional n.º RPPL2023001369

## RESUMEN DEL PROYECTO

### PROPIETARIO/SOLICITANTE

Tomas Camarena y Reina Mena / AT&T

### FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

10 de abril de 2024

### INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Construir, operar y mantener una nueva instalación inalámbrica que consiste en una palmera de imitación de 70 pies de altura, un área de alquiler de 500 pies cuadrados protegida con un muro de mampostería de 10 pies de altura y equipos anexos, con un camino de acceso de 12 pies de ancho que sale de West Avenue O.

### UBICACIÓN

2035 W Avenue O, Palmdale

### ACCESO

W Avenue O

### NÚMERO(S) DE PARCELA DEL ASESOR

3001018035

### ÁREA DEL SITIO

2.42 acres

### PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Plan de la zona de Antelope Valley

### DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Quartz Hill

### DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL2 - Terreno rural 2 (una unidad de vivienda cada dos acres)

### ZONA

A-2-2 (Agricultura pesada, superficie mínima de lote requerida de dos acres)

### UNIDADES PROPUESTAS

N/C

### DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/C

### DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

N/C

### DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica clase 3: Nueva construcción o conversión de estructuras pequeñas

### ASPECTOS CLAVE

- Coherencia con el Plan general del condado de Los Ángeles y el Plan de la zona
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
  - Sección 22.158.050 (Conclusiones del permiso de uso condicional y requisitos de decisión)
  - Sección 22.16.050 (Estándares de desarrollo para A-1 y A-2)
  - Sección 22.140.760 (instalaciones de tecnología inalámbrica)

### PLANIFICADOR DE CASOS:

Soyeon Choi

### NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 893 – 7021

### DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

schoi@planning.lacounty.gov