

專案摘要

所有人/申請人

洛杉磯縣 / Pro SUP Shop

地圖/證件日期

年 月 日

專案概述

本專案申請附條件使用許可證（CUP），以授權於Marina del Rey的非建制社區內「27號租賃地塊」經營站立式槳板及皮划艇租賃服務。專案隸屬於Marina del Rey具體規劃和Marina del Rey土地使用規劃覆蓋範圍，兩規劃共同組成Marina del Rey地方海岸計劃。

位置

4175 Admiralty Way, Marina del Rey, CA 90292

通路

Admiralty Way

評估人土地編號

27號租賃地塊（4224-004-901號評估人地塊的一部分）

場地面積

2.8英畝

總體規劃/局部規劃

Marina del Rey 具體規劃

劃定地區

Playa del Rey

規劃區域

Westside（西側）

土地用途劃定

H（酒店）

分區

SP（具體規劃）

計劃單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定（CEQA）

第1類分類豁免——現有設施

主要問題

- 與Marina del Rey土地使用規劃保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第22篇的以下條款：
 - 第22.46.1360節（酒店 - 需申請額外許可的用途）
 - 第22.46.1390節（遊客服務/便利商業 - 許可用途）
 - 第22.46.1410節（遊客服務/便利商業 - 開發標準）
 - 第22.158.050節（附條件使用許可證調查結果及決定）

案件規劃人：

Shawn Skeries

電話號碼：

(213) 893-7042

電子郵箱：

sskeries@planning.lacounty.gov