



NÚMERO DE PROYECTO **FECHA DE LA AUDIENCIA**

PRJ2022-001100-(5)

19 de noviembre de 2024

DERECHO(S) SOLICITADO(S)

Permiso de uso condicional (CUP) n.º RPPL2022003194

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE

Ciudad de Santa Clarita / MMI Titan

FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

20 de agosto de 2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El solicitante pide un CUP para autorizar la operación continua y el mantenimiento de una instalación de comunicaciones inalámbricas existente que consiste en una antena monopolo de 72 pies de altura e instalaciones anexas para dos operadores, T-Mobile y Verizon, en una propiedad ubicada en el Número de Parcela del Asesor 2865-021-903 en la comunidad no incorporada de Castaic y la zona A-2-2 (agricultura pesada: área de lote mínima requerida de dos acres).

UBICACIÓN

26730U West Tapia Canyon Road, Castaic

ACCESO

Tapia Canyon Road

NÚMERO(S) DE PARCELA DEL ASESOR

2865-021-903

ÁREA DEL SITIO

27.92 acres

PLANIFICACIÓN DEL ÁREA

Santa Clarita Valley

DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Castaic Canyon

ÁREA DE PLANIFICACIÓN

Santa Clarita Valley

DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

RL5 (Terreno rural 5: una unidad de vivienda cada cinco acres)

ZONA

A-2-2

UNIDADES PROPUESTAS

N/C

DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/C

DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS ("CSD")

Zona Castaic

DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Clase 1, instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- Consistencia con el Plan General y el Plan de Área de Santa Clarita Valley
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
 - Sección 22.16.050 (Estándares de desarrollo para las zonas A-1 y A-2)
 - 22.158.050.B (Hallazgos y decisión del CUP, hallazgos)
 - 22.140.760 (Instalaciones de tecnología inalámbrica)
 - 22.312.060 (CSD de la zona de Castaic, Estándares de Desarrollo de la Comunidad)

PLANIFICADOR DE CASOS:

Christopher Keating
Planificador regional

NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 647 - 2467

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

CKeating@planning.lacounty.gov