

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del condado de Los Ángeles celebrará una audiencia pública para considerar el proyecto que se describe a continuación. Se hará una presentación y un resumen del proyecto, y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá comparecer y hacer comentarios sobre el proyecto en la audiencia. A continuación, el funcionario de audiencias considerará la aprobación o denegación del proyecto o, si lo considera necesario, el aplazamiento de la audiencia. Si asiste, tendrá la oportunidad de testificar, o puede presentar sus comentarios por escrito al planificador que figura a continuación o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta se impugna ante un tribunal, el testimonio podrá limitarse a las cuestiones planteadas antes o durante la audiencia pública

Fecha y hora de la audiencia: Martes, 21 de enero de 2025 a las 1:00 p. m.

Lugar de la audiencia: Salón de Registros, [320 W. Temple Street, Room 150, Los Angeles, CA, 90012](#). Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (Identificación: 824 5573 9842).

Proyecto n.º: PRJ2024-002726

Ubicación del proyecto: 1015 S Nogales Street, dentro del área de planificación del Este del Valle de San Gabriel

Solicitante: Marugame Udon

Exención categórica de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA):

Clase 3, “nueva construcción o modificación de pequeñas estructuras”

Descripción del proyecto: Permiso de uso condicional menor (MCUP) para un restaurante de 3,320 pies cuadrados en la zona M-1.5-BE (manufactura pesada restringida) de conformidad con la sección 22.366.090 del Código del Condado (Distrito de Estándares Comunitarios de Rowland Heights).

Más información: David Finck, 320 W. Temple Street, 13th Floor, Los Angeles, CA, 90012; (213) 974-6411. Dfinck@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: [\(ENLACE\)](#)

Si necesita adaptaciones razonables o ayudas auxiliares, comuníquese con el coordinador de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (TDD) con al menos tres días hábiles de anticipación.

Para leer este aviso en español, visite <insert link>

若要閱讀中文通知，請訪 (Insert URL)。