

RESUMEN DEL PROYECTO

PROPIETARIO/SOLICITANTE	FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA	
Puente Valley Fellowship	3/5/2025	
INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO		
Continuidad del funcionamiento y mantenimiento de una iglesia existente. No se propone ningún desarrollo físico.		
UBICACIÓN	ACCESO	
510 5th Avenue, La Puente CA 91746	5 th Avenue y Don Julian Road	
NÚMEROS DE PARCELAS DEL ASESOR	ÁREA DEL SITIO	
8206-021-026	0.54 acres	
PLAN GENERAL / PLAN LOCAL	DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS	ÁREA DE PLANIFICACIÓN
Plan de Área del Este del Valle de San Gabriel	Puente	Este del valle de San Gabriel
DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELLO	ZONA	
H5 (Residencial 5)	A-1-20,000	
UNIDADES PROPUESTAS	DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS	DISTRITO(S) DE ESTÁNDARES APLICABLES
N/A	N/A	Distrito de Estándares del Área de Planificación del Este del Valle de San Gabriel (PASD), Distrito de Estándares de la Comunidad de Avocado Heights (CSD)

DETERMINACIÓN AMBIENTAL (CEQA)

Exención categórica clase 1, instalaciones existentes

ASPECTOS CLAVE

- En conformidad con el Plan General del condado de Los Angeles y el Plan de Área del este del Valle de San Gabriel
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Angeles:
 - Sección 22.158.050 (Hallazgos sobre los Permisos de Uso Condicional y Requisitos de Decisión)
 - Sección 22.366.060 (Estándares de Desarrollo para Toda el Área del PASD)
 - Sección 22.366.070 (Estándares de Desarrollo para Zonas Específicas del PASD)
 - Sección 22.366.080 (Distrito de Estándares Comunitarios de Avocado Heights)
 - Sección 22.16.050 (Estándares de Desarrollo para A-1 y A-2)

PLANIFICADOR DE CASOS:	NÚMERO DE TELÉFONO:	DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:
Carl Nadela	(213) 893 - 7010	cnadela@planning.lacounty.gov