



**NÚMERO DE PROYECTO**                      **FECHA DE LA AUDIENCIA**

PRJ2023-001989-(5)    16 de julio de 2024

**DERECHO(S) SOLICITADO(S)**

Permiso de uso condicional N.º RPPL2023002887

## RESUMEN DEL PROYECTO

### PROPIETARIO/SOLICITANTE

David V. Erlendsson Trust / ATC Tower, Inc.

### FECHA DE LA PRUEBA / DEL MAPA

10 de mayo de 2024

### INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El solicitante, American Towers, pide un Permiso de Uso Condicional ("CUP") para la operación y el mantenimiento continuos de una macro instalación de comunicaciones inalámbricas ("WCF") existente que consiste en una antena monopolo existente de 115 pies de altura para alojar antenas y otros equipos auxiliares, y un área de alquiler para equipos de 1,250 pies cuadrados actualmente cerrada con una valla de madera de siete (7) pies de altura. La valla existente se reparará o sustituirá donde sea necesario. El WCF está situado dentro de un patio de alquiler de equipos existente. El WCF se estableció previamente mediante el CUP N.º 91105 aprobado en 1991 y reautorizado por el CUP N.º 98055 en 1998 y el CUP N.º 200900089 en 2012.

### UBICACIÓN

4718 Sierra Highway, Acton

### ACCESO

Sierra Highway

### NÚMERO(S) DE PARCELA DEL ASESOR

3217-018-030

### ÁREA DEL SITIO

1.87 acres

### PLAN GENERAL / PLAN LOCAL

Planificación del área de Antelope Valley (planificación del área)

### DISTRITO DIVIDIDO EN ZONAS

Soledad

### ÁREA DE PLANIFICACIÓN

ANTELOPE VALLEY

### DESIGNACIÓN DE USO DEL SUELO

IL (industrial liviano)

### ZONA

M-1 (fabricación ligera)

### UNIDADES PROPUESTAS

N/C

### DENSIDAD/UNIDADES MÁXIMAS

N/C

### DISTRITO DE ESTÁNDARES COMUNITARIOS

Distrito de Estándares Comunitarios de Acton (CSD)

### DETERMINACIÓN AMBIENTAL DE LA LEY DE CALIDAD AMBIENTAL DE CALIFORNIA (CEQA)

Exención categórica de clase 1: instalaciones existentes

### ASPECTOS CLAVE

- Coherencia con el Plan general del condado de Los Ángeles y el Plan de la zona
- Cumplimiento de las siguientes partes del Título 22 del Código del Condado de Los Ángeles:
  - Sección 22.158.050 (conclusiones del permiso de uso condicional y requisitos de decisión)
  - Chapter 22.22 (Zonas industriales)
  - Sección 22.140.760 (instalaciones de tecnología inalámbrica)
  - Chapter 22.302 (CSD de Acton)

### PLANIFICADOR DE CASOS:

Soyeon Choi

### NÚMERO DE TELÉFONO:

(213) 974 – 6443

### DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:

schoi@planning.lacounty.gov