

專案摘要

所有人/申請人

Las Virgenes Municipal Water District

地圖/附件日期

2020年8月

專案概述

申請沿一條既有的24英吋排放管線新建五座人孔。此管線全長約2,250線性英尺，自塔皮亞水回收設施（Tapia Water Reclamation Facility）延伸至馬里布溪（Malibu Creek）。增設人孔係為進入既有管線執行必要的檢查、維修及保養作業所需作業通道。依據《縣法典》第22.44.1770.D節規定，本申請案須取得「大型濱海開發許可」（Coastal Development Permit, CDP），因為本設施附屬於輸送水體之管線（含位於開放空間及機構分區內的水回收設施）。

位置

731 Malibu Canyon Road, Calabasas

通路

Malibu Canyon Road

估值官地塊編號

4462-032-901、4456-008-900、4456-008-901、
4456-008-903

場地面積

126英畝

總體規劃/地方規劃

Santa Monica 山脈土地使用規劃

分區

The Malibu

規劃區域

Santa Monica Mountains

土地用途劃定

P, OS-P

分區

IT, O-S-P

擬建單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

適用標準區

不適用

環境測定（CEQA）

減輕負面影響聲明（含緩解監督與報告計畫）

主要議題

- 符合洛杉磯縣總體規劃與 Santa Monica 山脈土地使用規劃
- 符合《洛杉磯縣法典》第22篇以下部分的規定：
 - 第22.44.810節 - 濱海開發許可 - 許可證要求
 - 第22.44.850節 - 濱海開發許可之舉證責任
 - 第22.44.950.F節 - 橡樹許可之舉證責任

案件規劃人：

William Chen，AICP，高級規劃師

電話號碼：

(213) 974 - 0051

電郵地址：

WChen@planning.lacounty.gov