

專案摘要

所有人/申請人

所有人：Carson Normandie Plaza LLC

申請人：Wei Wei Tao

地圖/證件日期

2019 年 6 月 27 日

專案概述

本專案申請核准繼續營運一家現有按摩店。本專案佔地 1,065 平方英尺，位於一處既有的商業購物廣場內。該場所目前包含入口區、四張按摩床、五間配有按摩床的按摩室、洗衣間和一間洗手間。商業執照轉介編號 RBUS-201500209 證實，該按摩用途在 2014 年 12 月 31 日前已確立。商業執照轉介編號 RPPL2020008962 則是在 CUP 獲准後，才得以授權核發。

位置

1147 W Carson Street, West Carson

通路

West Carson Street and Normandie Avenue

評估人宗地編號

7345-016-024

場地面積

7.6 英畝

總體規劃/局部規劃

總體規劃

劃定地區

Carson

規劃區域

South Bay

土地用途劃定

CG（一般商業用途）

分區

MXD（混合用途開發）

規劃住宅單元數

不適用

最大密度/單元數

不適用

社區標準區

不適用

環境測定（CEQA）

第 1 類分類豁免 - 現有設施

主要問題

- 與洛杉磯縣總體規劃保持一致
- 滿足《洛杉磯縣法典》第 22 篇的以下條款：
 - 第 22.158.050 節（附條件使用許可證審查結論與決策要件）
 - 第 22.26.030 節（混合用途開發區）

案件規劃人：

Melissa Reyes

電話號碼：

(213) 204 – 9945

電子郵箱：

Mreyes2@planning.lacounty.gov