

公開聽證會通知

附條件使用許可證 NO. RPPL2025004191 / 停車場輕微調整許可證 NO. RPPL2025005158

洛杉磯縣聽證官將舉行公開聽證會審議下述專案。聽證會上將陳述和概括介紹此專案，任何利害攸關人或授權代理人都可以出席聽證會並發表評論。聽證官屆時將考慮通過或否決專案，或者在認為必要時繼續舉行聽證會。如若參加，您將有機會作證，或者可以向上述規劃師或在公開聽證會上提交書面意見。如果本提案的最終決定在法庭受到質疑，證詞可能僅限於在公開聽證會之前或會上提出的問題。

聽證會日期與時間：01 月 27 日（星期二）上午 9:00

聽證會地點：[Hall of Records, 320 W. Temple Street, Room 150, Los Angeles, CA 90012](#)。虛擬（在線）會議地址 bit.ly/ZOOM-HO。電話會議號碼 (669) 444-9171 或 (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842)。

專案編號：PRJ2025-002075 – (5)

專案位置：2647 Foothills Blvd, La Crescenta-Montrose, CA 91214，位於 West San Gabriel Valley 規劃區內

CEQA 分類豁免第 1 類 - 現有設施

1. 專案描述：

a. 附條件使用許可證 No. RPPL2025004191

核准於 MXD（混合用途開發案）分區的現有購物中心租賃空間內，設立、營運及維護健身房
休閒場館「Planet Fitness」。

b. 停車場輕微調整許可證 No. RPPL2025005158

核准將購物中心法定停車位要求從 497 席減至 434 席，降幅約 13%。

瞭解更多資訊，請聯絡：Joshua Pereira；地址：320 W. Temple Street, 13th Floor, Los Angeles, CA 90012；電話：(213) 974-6411；電郵地址：jpereira@planning.lacounty.gov；
網址：planning.lacounty.gov。

本案資料：<https://bit.ly/PRJ2025-002075>

倘若您需要合理的便利安排或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知美國殘疾人法案 (ADA) 協調員，電話：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292（文字）。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。